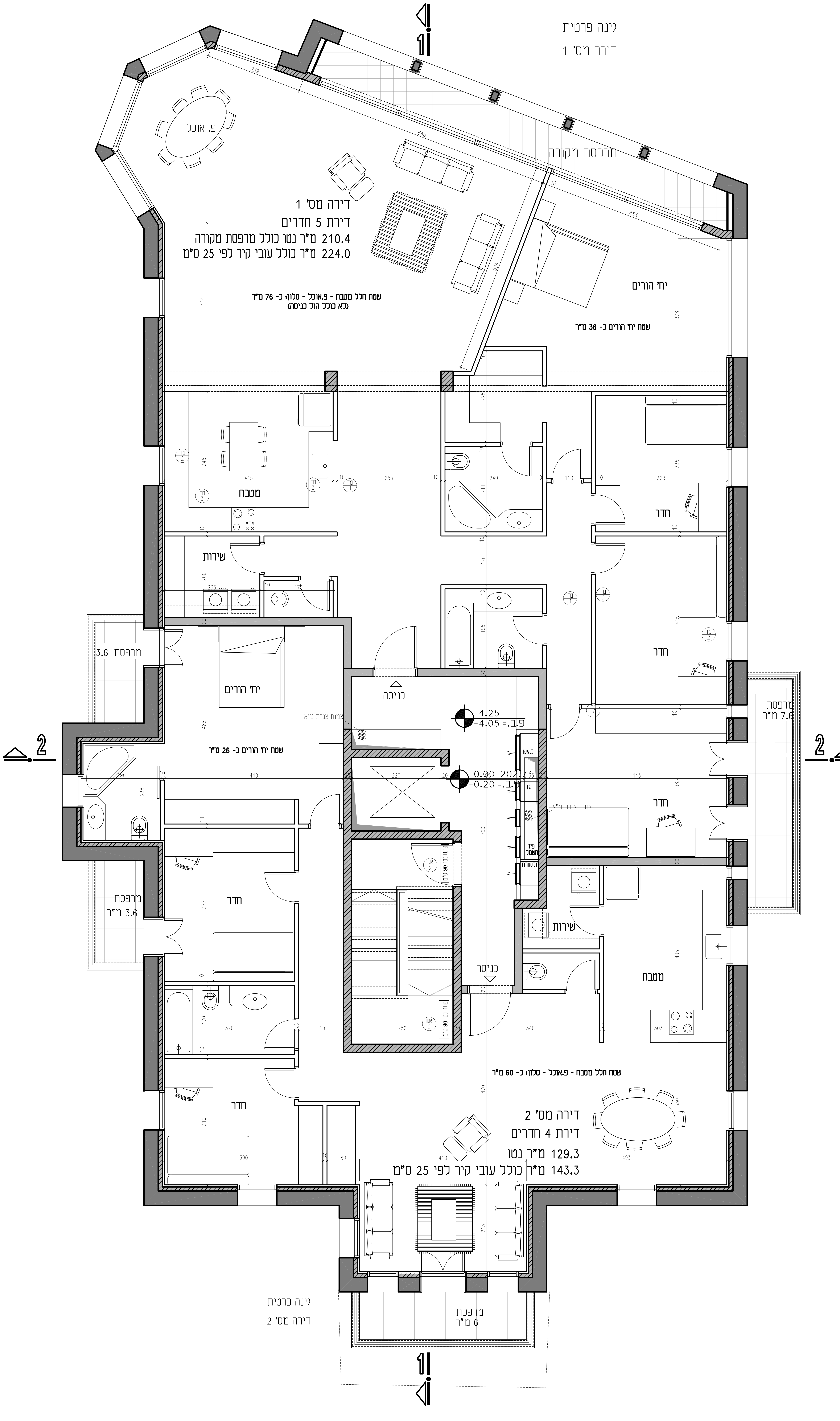

גינה פרטית
דירה מס' 1
1
פ. אוכל
מרפסת מקורה
239
640
453
524
10
דירה מס' 1
דירת 5 חדרים
210.4 מ"ר נטו כולל מרפסת מקורה
224.0 מ"ר כולל עובי קיר לפי 25 ס"מ
שטח חלל מטבח - פ.אוכל - סלון: כ- 76 מ"ר
(לא כולל הול כניסה)
414
יח' הורים
שטח יח' הורים כ- 36 מ"ר
376
225
מטבח
345
415
255
110
323
335
211
120
חדר
שירות
235
200
170
195
415
חדר
מרפסת 3.6
מרפסת 7.6 מ"ר
יח' הורים
488
צמות צנרת מ"א
כניסה
+4.25
+4.05 =.פ.ב
±0.00=202.71
-0.20 =.פ.ב
שטח יח' הורים כ- 26 מ"ר
390
440
220
443
365
238
כ.אש
גז
פיר חשמל
תקשורת
חדר
צמות צנרת מ"א
760
פתח נטו 90 ס"מ
אש 2
מרפסת 3.6 מ"ר
חדר
377
שירות
מטבח
435
כניסה
320
250
340
303
שטח חלל מטבח - פ.אוכל - סלון: כ- 60 מ"ר
חדר
470
350
310
דירה מס' 2
דירת 4 חדרים
129.3 מ"ר נטו
143.3 מ"ר כולל עובי קיר לפי 25 ס"מ
390
80
410
493
213
גינה פרטית
דירה מס' 2
מרפסת
6 מ"ר
2
2

תכנית קומה שנייה

		יזם		פיקוח הפרוייקט	קבלן מבצע	מנהל הפרוייקט	כמויות	אדריכלות פנים	אלומיניום	איטום	בטיחות	מדידה	ביסוס	תנועה	כבישים	מעליות	אדריכלות נוף	חשמל\תקשורת	מיזוג אויר	אינסטלציה	קונסטרוקציה	אדריכלות	מהדורה	תפוצה תאריך
																						☒	1	9.11.06

הערות:

1. תכנית זו לא כוללת פרטי איטום
2. אין לבצע חדרים מוגנים ללא אישור בכתב מהמפקח ומהאדריכל

■ קיר קיים

▨ קיר תימוך /עמוד חדש

☒ קיר חדר מוגן

═ קיר בלוקים

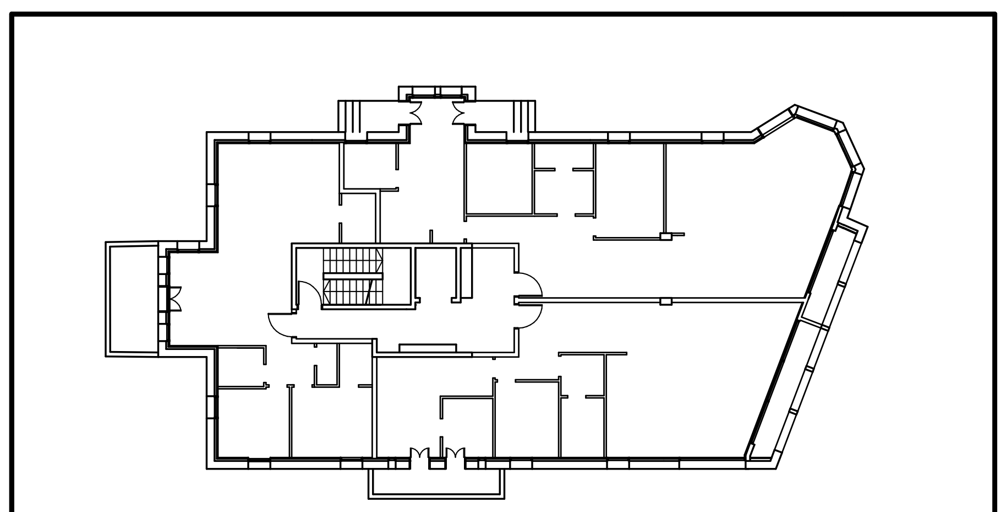
מהדורה	שינויים ותוספות	שרטט	תאריך
1	גמר הכנת תכנית	הדס	9.11.06

אמר-קוריאל אדריכלים • אחראית: הדס זמורה• טל' 04•8371190

	יועץ	אחראי	טלפון		יועץ	אחראי	טלפון
קונס'	יובל אכברט	יובל אכברט	09-9573842	פיתוח	ברקן אלחייני	חוה ברקן	04-8248650
מדידה	אפרים לבנברג מודדי טבעון		04-8536607 04-9835292	אינסט'	יוסי וינברג		04-8229940
בטיחות				ספרינק'			
ביסוס	ישראל קלר		04-8759875	מעליות			
איטום				חשמל	דן שרון	ריבה	04-8334474
אקוסט'				תנועה	יהודה אשד		04-8251149
אלומ'				מז"א	לניר וישקין	אבנר/ עילית	03-5621948
פנים							

הקבלן אחראי למידות ועליו לבקר אותן ולהודיע למתכנן על כל טעות, סטיה, סתירה או אי התאמה בטרם המשיך בעבודתו. אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בשרטוט המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תכנית זו ושל זכויות היוצרים בה. אין לעשות כל שימוש בתכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן.

[✓ לעיון] לאישור למכרז לביצוע



אלון גלובל בע"מ

בית המילואים• יפה נוף 34
מבנה לשימור

חלוקות פנים לדירות

תכנית
תכנית
קומה שנייה
2 יח"ד בקומה

מס' התכנית
א.---

מפלס +4.25

קנ"מ 1:50

828

תאריך 9.11.06 מהדורה **1**

קובץ 828-plans-options

דינה אמר קוריאל אברהם
אדריכלים ומתכנני ערים

דרך הים 67 חיפה, 34744 טל' 04-8371190 פקס' 04-8371269

curiel@inter.net.il

אחראי הדס זמורה